



**Expat & Real Estate**

verkoop | aankoop | expat rentals



## **Te Huur**

**Hellingweg 52**

2583WH Den Haag

Penthouse 155m<sup>2</sup>

**Vraagprijs € 2.500 p.m. ex.**

**Expat & Real Estate B.V.**  
Koninginnegracht 19  
2514 AB Den Haag

T. 070 - 212 25 89  
E. [info@expat-realestate.nl](mailto:info@expat-realestate.nl)



**pararius**



**Expat & Real Estate**

verkoop | aankoop | expat rentals

<b>Vraagprijs</b>	€ 2.500 p.m. ex.
<b>Inrichting</b>	Gemeubileerd
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Beschikbaar per</b>	per direct
<b>Soort appartement</b>	Penthouse
<b>Oppervlakte</b>	155m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	2



## DIT APPARTEMENT HEBBEN WIJ AANGEHUURD

EEN RUIM EN ZONNIG 3 - KAMER APPARTEMENT VAN 155 M<sup>2</sup>, GELEGEN AAN DE GEZELLIGE HAVEN VAN SCHEVENINGEN MET EEN RUIM TERREAS MET ZICHT OP DE HAVEN!

HET APPARTEMENT WATERFRONT IS CENTRAAL GELEGEN IN HET HAVENGEBIED VAN SCHEVENINGEN. MET EIGEN VERVOER ZIJN DE WONINGEN UITSTEKEND BEREIKBAAR EN PARKEREN DOET U IN DE ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE OP UW EIGEN PARKEERPLAATS. OOK MET HET OPENBAAR VERVOER IS DOOR MIDDEL VAN DIVERSE TRAM- EN BUSVERBINDINGEN HET HAVENGEBIED GOED BEREIKBAAR.

BEHALVE HET GROTE BELANG DAT DE HAVEN DIENST BIJ DE VISSERIJ WORDT DE HAVEN VAN SCHEVENINGEN OOK GEZIEN ALS HET NIEUWE UITGAANSCENTRUM VAN SCHEVENINGEN. U WOONT STRAKS TE MIDDEN VAN DIT LEVENDIGE EN GASTVRIJE GEBIED MET UITSTEKENDE BEREIKBAARHEID.

Dit luxe appartement ligt op de 4e etage. De ruime living is met uitzicht op zee met doorloop naar de luxe half open keuken. Via de hal komt u in 2 even grote slaapkamers. Luxe badkamer. Separaat vrijhangend toilet met fontein. De nieuwe wasmachine en droger vindt u in één van de 2 bergingen.

Het appartement is opgeleverd met een luxe en zeer complete Poggenpohl keuken inclusief Miele inbouwapparatuur, granieten werkblad en achterwand. De badkamer is uitgevoerd met Villeroy & Boch sanitair en een badkamermeubel met dubbele wasbak. De vloeren in hal, living en slaapkamers zijn bekleed met brede eiken hardwas vloerdelen. Daarnaast zijn alle appartementen voorzien van wasmachine en droger. Ook een inpandige parkeerplaats is onderdeel van het huurcontract.

Het schitterende uitzicht, de perfecte locatie, het hoge afwerkingsniveau en de vergaande vrijheid maken de luxe appartementen in het gebouw WaterFront Scheveningen tot de ideale woonbestemming aan zee.

### • UITZICHT

Zee, strand, vissershaven, jachthaven, terrasjes, shops, boutiques, bars en restaurants.

### • CENTRAAL

Vlakbij Den Haag-centrum en uitvalswegen naar Schiphol, Amsterdam, Utrecht en Rotterdam.

### • VAREN

Zeilen of varen op de Noordzee vanuit uw eigen ligplaats voor uw appartement.

### • ZONNIG

Door de ligging pal aan zee is Scheveningen een van de kustplaatsen met de meeste zonuren.

### • GENIETEN

Geniet van uw heerlijk lichte en ruime appartement en de voorzieningen in de omgeving.



**Expat & Real Estate**  
verkoop | aankoop | expat rentals



**Expat & Real Estate B.V.**  
Koninginnegracht 19  
2514 AB Den Haag

T. 070 - 212 25 89  
E. [info@expat-realestate.nl](mailto:info@expat-realestate.nl)

  
**pararius**